



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
148

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης δια του καθορισμού θέσεως και διατάξεως Νοσοκομειακών Κτιρίων..... 1
- Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Άλεξάνδρουπόλεως ("Εβρου")... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κυρώσεως της από 4.11.1978 εκθέσεως αναθεωρήσεως των όρων οικισμού Καμαρών Πατρών Ν. Αχαΐας που προϋπάγει το έτος 1923... 3
- Περί έγκρίσεως διόδου που προϋπάγει το έτος 1923 στις οδούς Κολοκοτρώνη και Σκουφά μέσα στο σχέδιο πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως γενομένης καταθέσεως προσωρινώς καθορισθείσης αποζημιώσεως, ρυμοτομηθέντος και προσκυρωθέντος ακινήτου υπέρ της εν Ναυπλίου έδρουσής της Ομορφύμου Έταιρείας υπό την επωνυμία "Αφοί Μαντζούνη Ο.Ε. νομίμως εκπροσωπούμενης, δυνάμει της υπ' αριθ. 44/79 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ναυπλίου μετά των επιδικαζέντων δικαστικών εξόδων. 5
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως ακινήτου εν Βερεΐα. 6
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρουμένων τμημάτων οικοπέδων δυνάμει της υπ' αριθ. 14/1978 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ημαθίας (Πολοδομικών Γραφείων Βερεΐας). 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης δια του καθορισμού θέσεως και διατάξεως Νοσοκομειακών Κτιρίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως

ετροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3, 9, 29 και 70 αυτού, του Π.Δ. 8/78 «περί Γ.Ο.Κ.», ως ετροποποιήθη δια του Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/τ. Α') και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/Ο4/Φ.Θ. 2.1.1/29.12.1978 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β'), τας υπ' αριθ. 92/1977 και 38/1978 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, τας υπ' αριθ. 1249/1977 και 189/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων (Τμήμα Μελετών), την υπ' αριθ. 393/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), ως και την υπ' αριθ. 24/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, αποφασίσαντες:

"Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης δια του καθορισμού θέσεως και διατάξεως κτιρίων, νέας πτέρυγος χειρουργείων, ως και κτιρίων επέκτασεως λεητοστασίων και γραφείων, του Γενικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον δια της υπ' αριθ. Γ. 29/12/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

"Άρθρον 2.

Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός όρόφων και το μέγιστον επιτρεπόμενον ύψος των δια του άρθρου 1 του παρόντος καθοριζόμενων κτιρίων, όρίζεται ως κάτωθι:

- Της νέας πτέρυγος χειρουργείων εις τρεις (3) με ύψος δώδεκα μέτρα και τριάνοντα (12,30) εκατοστά του μέτρου.
- Της επέκτασεως γραφείων εις δύο (2) με ύψος επτά μέτρων και τριάνοντα πέντε (7,35) εκατοστά του μέτρου.
- Της επέκτασεως λεητοστασίου εις ένα (1) με ύψος τρία (3) μέτρα.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 13 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομῆσεως καὶ ὄρων δομῆσεως εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀλεξανδρουπόλεως ("Εβρου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 21 (παρ. 3), 22, 35 καὶ 67 αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α').
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΒΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 354/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 985/1978 καὶ 1141/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

"Ἀρθρον 1.

Καθορίζονται συντελεσταὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀλεξανδρουπόλεως ("Εβρου) κατὰ τομεῖς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV, V καὶ VI, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 494/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακx 1 : 5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ὡς κάτωθι :

Τομεῖς	Συντελεσταὶ δομῆσεως
I	3,0
II	2,4
III	1,6
IV	1,2
V	1,0
VI	0,8

"Ἀρθρον 2.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων καὶ τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς ὁποίας οἱ συντελεσταὶ δομῆσεως καθορίζονται διὰ τοῦ προηγουμένου ἁρθρου 1 καθορίζονται ὡς εἰς εἰς τὸν κάτωθι πίνακx :

Τομεῖς	Καθορισθέντες διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος συντελεσταὶ δομῆσεως	Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων	Μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν	Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων ἐν προσόψει
I	3,0	5	Κατὰ ΓΟΚ	Κατὰ ΓΟΚ
II	2,4	4μ	Κατὰ ΓΟΚ	Κατὰ ΓΟΚ
III	1,6	3	"Ὅπου ἰσχύει Συνεχὲς καὶ Μικτὸν Σύστημα, κατὰ ΓΟΚ. "Ὅπου ἰσχύει Πανταχόθεν Ἐλεύθερον, 11 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ
IV	1,2	3	"Ὅπου ἰσχύει Συνεχὲς καὶ Μικτὸν Σύστημα, κατὰ ΓΟΚ. "Ὅπου ἰσχύει Πανταχόθεν Ἐλεύθερον 11 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ
V	1,0	2	8 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ
VI	0,8	2	8 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ

2. Διὰ τὰ εἰδικὰ κτίρια ἢ περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν ἐμπιπτούσας εἰς τοὺς ὡς ἄνω καθοριζομένους τομεῖς, διὰ τὰς ὁποίας ἔχουν καθορισθῇ διὰ Διαταγμάτων εἰδικοί ὅροι δομῆσεως, παραμένουν οἱ ὅροι δομῆσεως αὐτῶν ὡς προκύπτουν ἐκ τῶν διατάξεων τούτων.

"Ἀρθρον 3.

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομῆσεως, ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παραγράφον 1 τοῦ ἁρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κ.λπ.» (ΦΕΚ 207/Α) ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἁρθρου, ἐὰν συντρέχη περίπτωσις.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἁρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. 651/1977, ἡ μελέτη πρὸς ἐκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως, ὑποβληθῇ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἀδεία ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως.

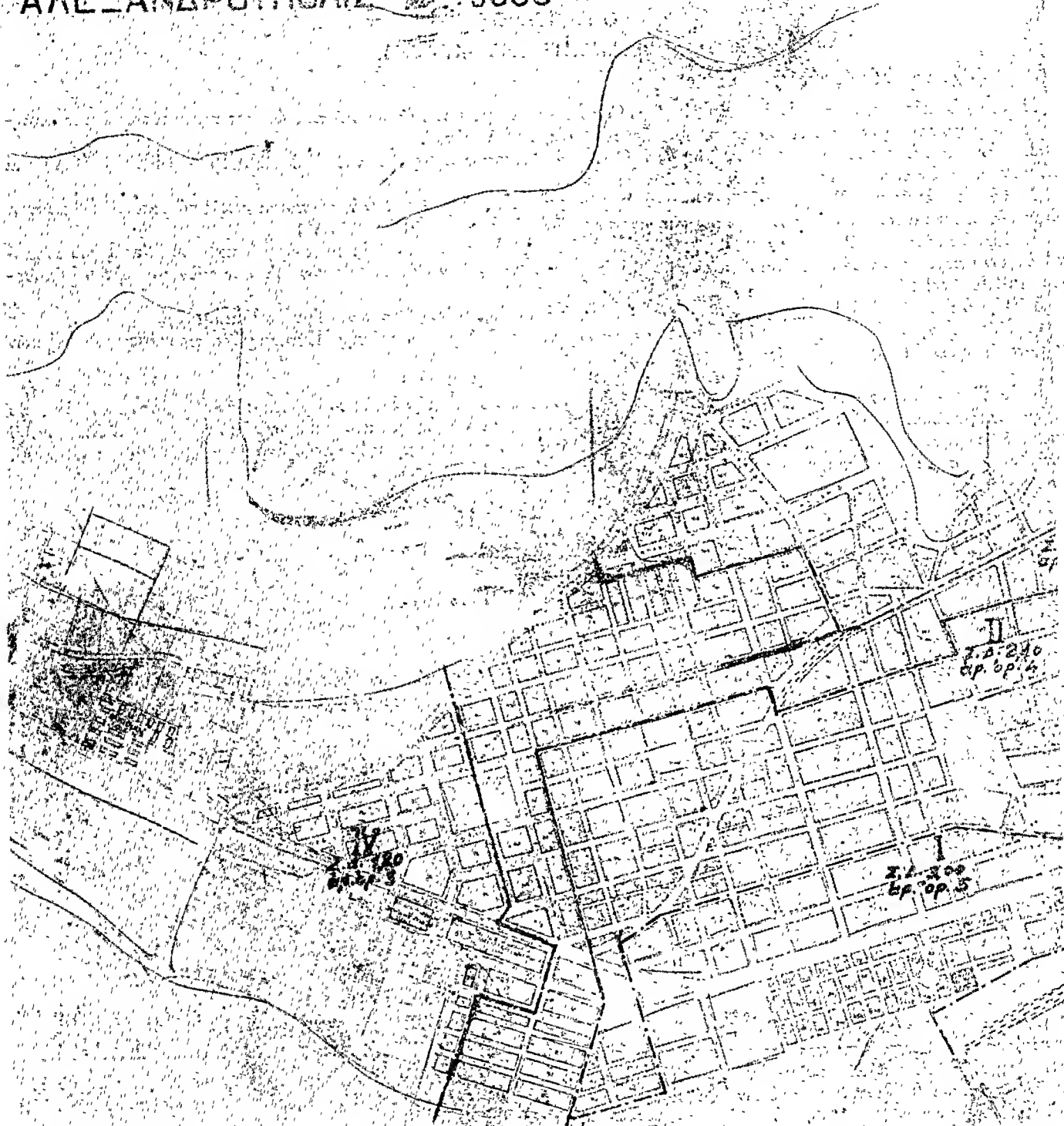
3. Ἀδειαι οἰκοδομῆς ἐκδίδονται μετὰ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρους δομῆσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῇναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1979

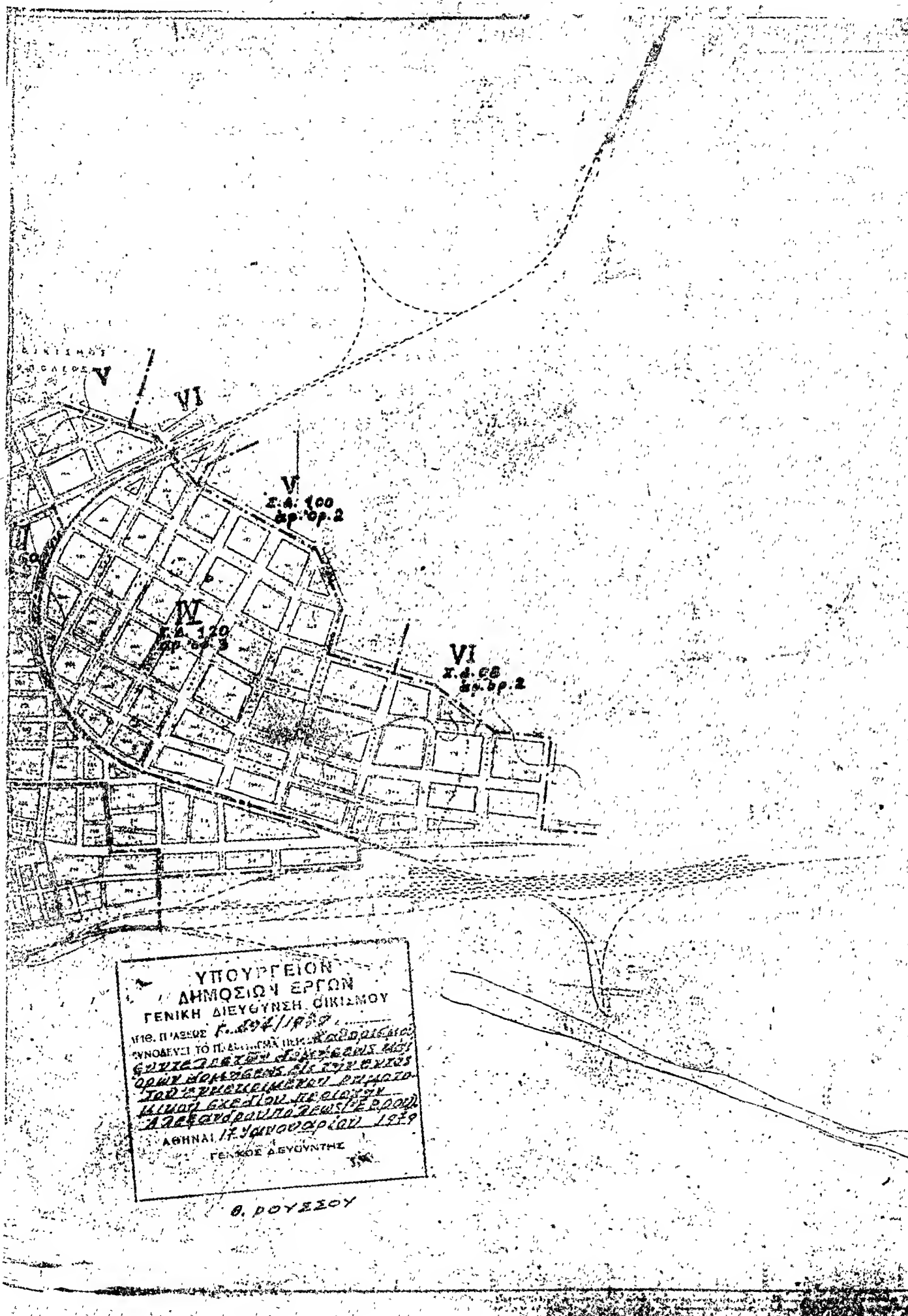
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΙΣ 1:5000



ΤΥΣΚΟΝ Σ ΔΗΜ ΕΡΓΟΝ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 2. Η. 597

(3)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 4.11.1978 ἐκθέσεως ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων οἰκισμοῦ Καμαρῶν Πατρῶν τοῦ Ν. Ἀχαΐας πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 17.1.1923 Ν. Δ. ἀπερὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν.

2. Τῆς διατάξεως τῆς με ἀρ. Ε 35400/6 Δεκ. 1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ ἀπερὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923, στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

3. Τὴν ἀπόφασή μας ἀρ. Η. 599/25.1.1977, μετὰ τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπὴ πού προβλέπεται ἀπὸ τὴν παρ. 2 τῆς Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

4. Τὴν ἀπὸ 4 Νοεμβρίου 1978 ἐκθεσὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Καμαρῶν Πατρῶν προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923, μετὰ τοπογραφικὸ σκαρίφημα τὸ ὁποῖο συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ἐπιτροπὴ.

5. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ, ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 1/17/8.1.1979 πρακτικὸ του, μετὰ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ α) νὰ ἀπορριφθῇ ἡ ἔνστασις τῆς Κοινότητος ἐπειδὴ δὲν ὑπάρχουν οἰκοδομὲς καὶ β) νὰ κυρωθῇ ἡ ἀπὸ 4.11.1978 ἐκθεσὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Καμαρῶν ἐπειδὴ πρόκειται γιὰ συγκροτημένον οἰκισμόν κλπ., ἀποφασίζουμε :

1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἔνστασις Κοιν. Καμαρῶν.

2. Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 4.11.1978 ἐκθεσὶ τῆς ἐπιτροπῆς Ἀναθεωρήσεως ὁρίων οἰκισμοῦ πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, καὶ δὲν ἔχει σχέδιον ρυμοτομίας, μετὰ τὴν ὁποία ἀναθεωροῦμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Καμαρῶν Πατρῶν καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνονται αὐτὰ στὸ ἀπὸ 4 Νοεμβρίου 1978 τοπογραφικὸ σκαρίφημα Ζ τῆς ἴδιας ἐπιτροπῆς, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ περιλαμβάνει μετὰ κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ πού ὁρίζεται μετὰ τὰ στοιχεῖα (Σ1, Σ2...Σ68, Σ1), (Σ1, Σ2...Σ5, Σ1), (Σ1, Σ2...Σ10, Σ1) (Σ1, Σ2...Σ7, Σ1) καὶ (Σ1, Σ2...Σ7, Σ1).

Ἡ ἀπόφασίς αὐτὴ μετὰ τοπογραφικὸ σκαρίφημα νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ἀναθεωρήσεως ὁρίων οἰκισμοῦ Κοινότητος Καμαρῶν Πατρῶν πού ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Οἱ :

1. Κων/νος Ἀλεξάνδρης Πολιτικὸς Μηχανικὸς Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας.

2. Γεώργιος Καμάρας ἐργοδηγὸς Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας

3. Παναγιώτης Καργάδος, Πρόεδρος Κοινότητος, πού ἀποτελοῦμε τὴν ἐπιτροπὴ πού ὁρίσθηκε ἀπὸ τὸν Νομάρχην Ἀχαΐας μετὰ τὴν ἀπόφασίς ἀρ. Η. 599/25.1.77 γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τῶν οἰκισμῶν Ν. Ἀχαΐας πού ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς δ/ξείας τῆς ἀποφάσεως τοῦ Ὑφ/γου Δ.Ε. ἀρ.Ε. 35400/6.12.75 γιὰ τὸν τρόπο πού πρέπει νὰ καθορίζονται τὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν πού ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

2. Τὴν ἀριθ. 24/1977 ἀπόφασίς ΚΣ Καμαρῶν.

3. Τὴν πρόσκλησή μας ἀρ. 48958 καὶ 9577/77/78 μετὰ ἀπὸ τὴν ὁποία ἐγίνε αὐτοψία στὶς 10.4.1978 στὴν παραπάνω περιοχὴ προκειμένου νὰ διαπιστώσουμε ἂν ὑπάρχουν καὶ ἄλλες οἰκοδομὲς οἱ ὁποῖες, μαζί με ἐκεῖνες πού βρίσκονται μέσα στὰ ὅρια τοῦ ἐγκεκριμένου οἰκισμοῦ, μποροῦν νὰ ἀποτελοῦν συγκροτημένον οἰκισμόν πού εἶχε ἀρχίσει νὰ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Σύμφωνα μετὰ τὴν ἀπόφασίς ἀρ. Ε. 35400/1975 τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων συντάσσουμε αὐτὴ τὴν ἐκθεσὶ καὶ ἀναθεωροῦμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητος Καμαρῶν Πατρῶν καθορίζοντας αὐτὰ ὅπως φαίνονται στὸ διάγραμμα πού συνοδεύει τὴν ἐκθεσὶ, ἀναφερόμενοι στὶς οἰκοδομὲς πού περιλαμβάνονται ἀπὸ τὴν κόκκινη γραμμὴ καὶ ὁρίζονται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα (Σ1, Σ2...Σ68, Σ1), (Σ1, Σ2...Σ5, Σ1), (Σ1, Σ2...Σ10, Σ1), (Σ1, Σ2...Σ7, Σ1) καὶ (Σ1, Σ2...Σ7, Σ1).

Πάτρα, 3 Νοεμβρίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΚΑΜΑΡΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΓΑΔΟΣ

Ἐθεωρήθη

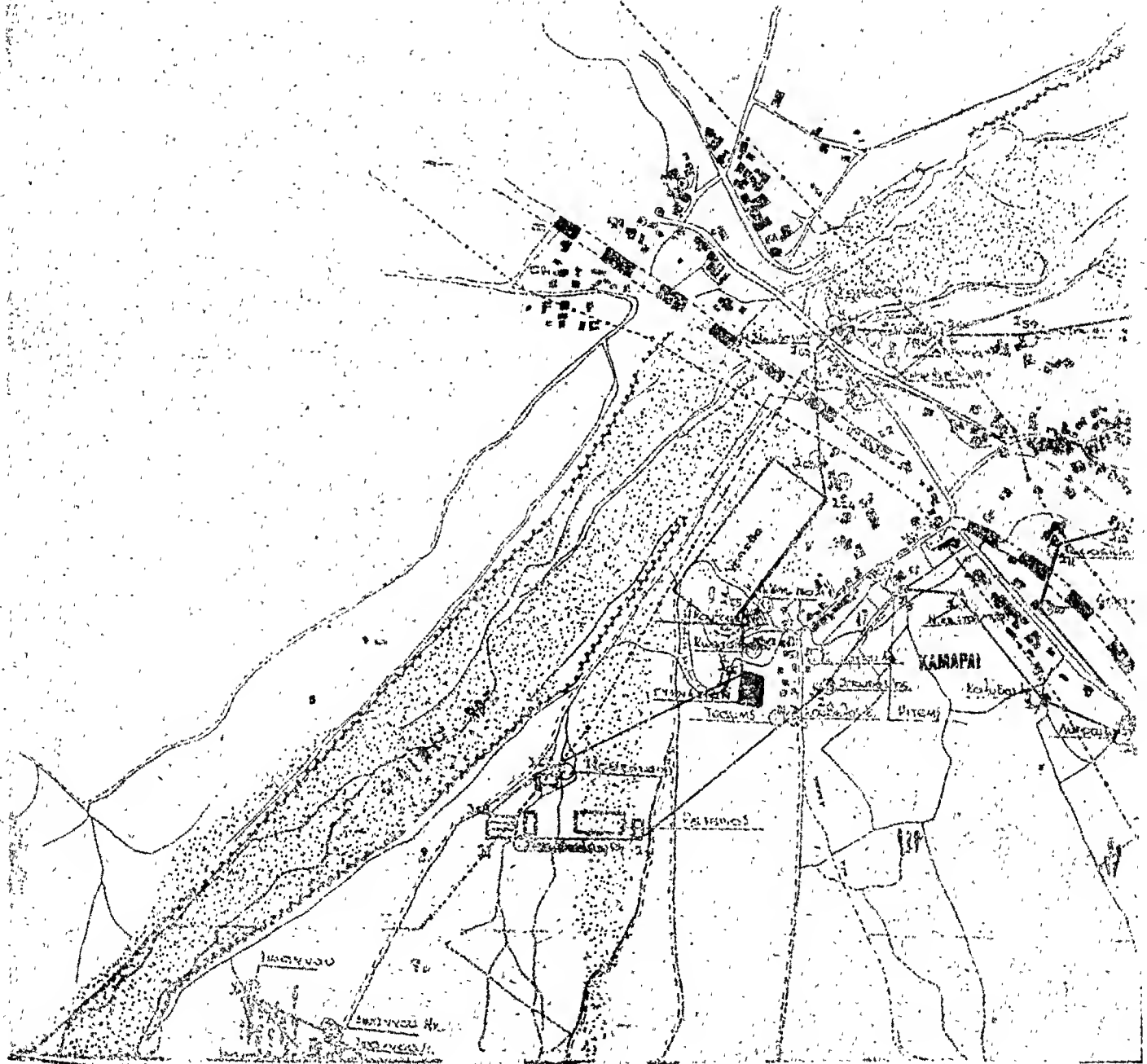
Πάτρα, 4 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΦΙΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΙΣΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΜΑΡΟΝ

ΚΑ. 1 : 5000



Αριθ. Ι.Γ. 1482

(4)

Περί έγκρισεως διόδου που προϋπάρχει του έτους 1923 στις οδούς Κολοκοτρώνη και Σκουφά μέσα στο Σχέδιο Πόλεως Πύργου, Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την 17/16/11/7.10.1970 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων περί οργανώσεως περιφερειακών Υπηρεσιών Υπουργείου Δημοσίων Έργων.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 2 του υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
- 3) Την Α. 22505/28.8.1975 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων.

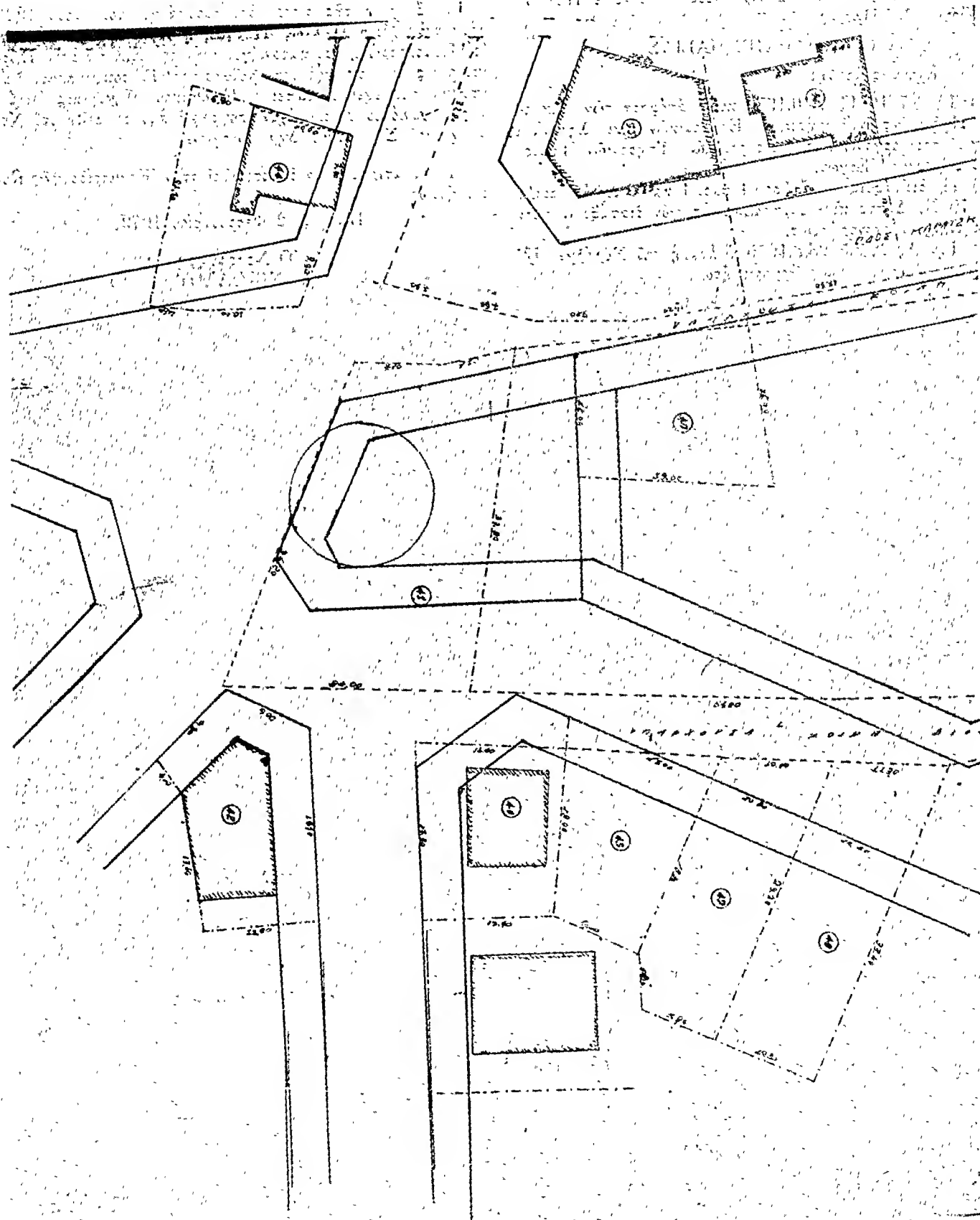
4) Τη σύμφωνη γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δ.Ε. της Νομαρχίας Ηλείας όπως διατυπώθηκε στο 32/1978 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

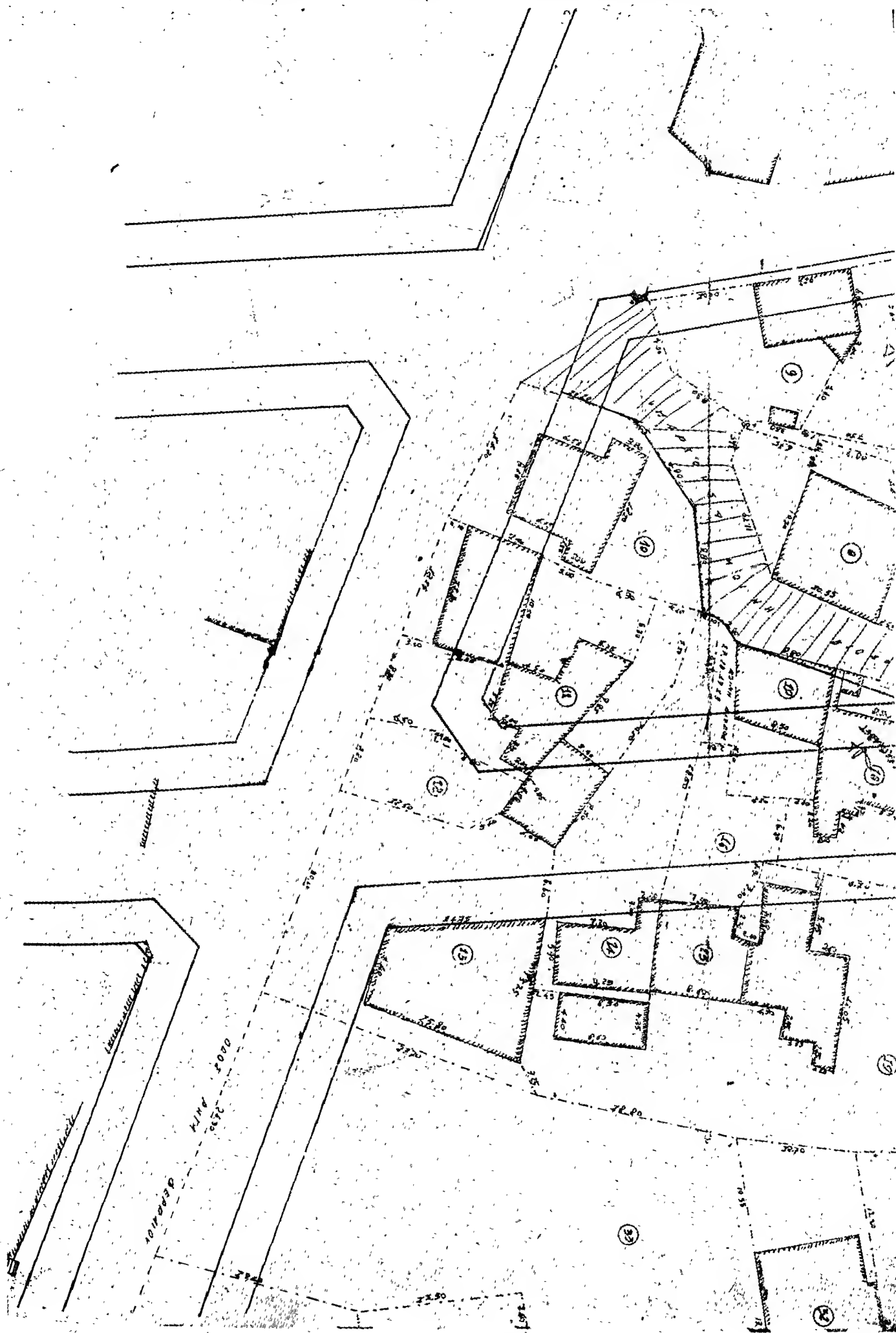
Την έγκριση της διόδου ότι προϋπάρχει του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο Πόλεως Πύργου, ή οποία αρχίζει από την οδό Κολοκοτρώνη και καταλήγει στην οδό Σκουφά στον Πύργο, όπως φαίνεται στο από Νοέμβριο 1977 τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συντάξει ο Πολιτικός Μηχανικός Ιωάννης Μιχαλόπουλος και έχει υπογραφεί από τα μέλη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 2 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
Α. ΝΙΚΟΛΑΟΥ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης καταθέσεως προσωρινῶς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως, ρυμοτομηθέντος καὶ προσκυρώσαντος ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς ἐν Ναυπλίῳ ἐδρευούσης Ὀμορ. Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀφοὶ Μαντζούνη Ο.Ε. νομίμως ἐκπροσωπούμενης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 44/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ναυπλίου μετὰ τῶν ἐπιδικασθέντων δικαστικῶν ἐξόδων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 44/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ναυπλίου καθορίσθη προσωρινὴ ἀποζημίωσις ἐκδοθείσης ἐπὶ τῆς ἀπὸ 13.11.78 αἰτήσεως τῆς ἐν Ναυπλίῳ ἐδρευούσης Ὀμορ. Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀφοὶ Μαντζούνη Ο.Ε. νομίμως ἐκπροσωπούμενης, λόγῳ ρυμοτομῆσεως καὶ προσκυρώσεως γενομένης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 0-7869/27.6.78 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Δ. Τ. Ὑπηρεσιῶν Ἀργολίδος, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 0-10921/11.10.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀργολίδος ἀκινήτου τοῦ Μιχαήλ Γεωργ. Ρετάλη, κατοικοῦ Ναυπλίου, κειμένου παρὰ τὴν θέσιν Κισιὺ—Τεπεὶ Ναυπλίου, κατέθεσεν ἡ ἄνω Ἑταιρεία Ἀφοὶ Μαντζούνη Ο.Ε. νομίμως ἐκπροσωπούμενη, σύμφωνα πρὸς τὸ ἀρθρ. 7 τοῦ Ν. 797/71 εἰς τὸ ἐν Ναυπλίῳ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν 269.520 δρχ. ὑπὲρ τοῦ δικαιοῦχο Μιχαήλ Γεωργ. Ρετάλη, κατοικοῦ Ναυπλίου ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 7040/1979 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης, δι' ἧς τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως καὶ τῶν δικαστικῶν ἐξόδων καὶ ὥς ὀρίζεται ἐν τῇ ἄνω ἀποφάσει ὅπερ ποσὸν θέλει ἀναληφθῆ ὑπὸ τοῦ δικαιοῦχο συμφώνως τῷ νόμῳ καὶ δάσει τῆς ἀπὸ 14.2.79 παραγγελλίας τοῦ πληρεξουσίου τῆς δικηγόρου Ἰωάν. Μεσιδῆ καὶ ὡς προκύπτει ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 132523/79 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ ἀρμοδίου δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Θ. Γεωργοπούλου.

Ἐν Ναυπλίῳ τῇ 28 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΛΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσ. Τὰμ. Δικαστ. Εἰσπρ. ἈΔ. 13840/79)

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Βεροίᾳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 15821/1.2.1979 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Βεροίας Ἀναστασίου Σπανίδη ἢ Μερόπη σύζυγος Ἀναστασίου Παντίδου, κάτοικος Θεσσαλονίκης, παρακατέθεσεν εἰς τὸν ὡς ἄνω Συμβολαιογράφον τὸ ὑπ' ἀριθ. 110/85/1.2.1979 Γραμματίον Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Βεροίᾳ Γραφείου τοῦ Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων ἐκ δραχμῶν 1.436.500 ἀφορῶν ἀποζημιώσιν ὑπὲρ τῶν εἰκάζομένων ἰδιοκτητῶν τῆς ὑπ' ἀριθ. 9 ἰδιοκτησίας φερομένης ἐπ' ὀνόματι τῶν Γεωργίου Δ. Τσαλέρα καὶ Ἐλευθερίου Ἰωάν. Καρακώστα ὡς εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 7/1974 πράξιν τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας

ἐμφαίνεται καὶ διὰ τὰ τμήματα: α) ὑπὸ στοιχεῖα 22—23—30—25—26—22 ἐμβαδοῦ 140 μ² ποῦ ρυμοτομεῖται καὶ β) ὑπὸ στοιχεῖα 20—22—23—20 ἐμβαδοῦ 81 μ² ποῦ προσκυρώνεται στὴν ὑπ' ἀριθ. 1 ἰδιοκτησία τῆς Ἀν. Παντίδου, καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 259/1978 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας μὲ τὴν ὁποία καθορίσθη ἡ προσωρινὴ τμὴ μόνιμης ἀποζημιώσεως εἰς 5.500 δραχμὰς κατὰ μ².

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΗΛ. ΝΟΒΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τὰμ. Γ.Ε. ἈΔ. 12080/79, τῆς 1.3.79)

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρούμενων τμημάτων οἰκοπέδων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 14/1978 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας (Πολυεδομικὸν Γραφεῖον Βεροίας).

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 2991 καὶ 2990 τῆς 17ης Φεβρουαρίου 1979 πράξεων καταθέσεως γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τῆς Συμβολαιογράφου Βεροίας Καλλιόπης Καθάκη, ὁ Προδρόμος Ἀξίζογλου τοῦ Ἐπιφανείου, κάτοικος Βεροίας, κατέθεσεν εἰς τὴν ὡς ἄνω Συμβολαιογράφον τὰ ὑπ' ἀριθ. 11127, 11126 τῆς 17ης Φεβρουαρίου 1979 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Βεροίας ἐκ δραχμῶν τριάντοντά δύο χιλιάδων ἑνεακοσίων (32.900) καὶ δύο χιλιάδων ὀκτακοσίων (2.800) ἀντιστοίχως ὑπὲρ τῆς Μαρίας σύζυγος Πετράκη, τὸ γένος Ἀντωνίου Σερεμέτα, κατοικοῦ Βεροίας καὶ Δήμου Βεροίας φερομένων ὡς δικαιοῦχον δι' ἀποζημιώσιν καθορισθείσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 67/30.1.1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 14/1978 πράξεως τακτοποιήσεως οἰκοπέδων καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολυεδομικοῦ Γραφείου Βεροίας κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4024/1978 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἡμαθίας προσκυρώσιν τμημάτων οἰκοπέδων τῶν φερομένων ὡς ἄνω ἰδιοκτητῶν αὐτῶν, κειμένων ἐν Βεροίᾳ παρὰ τὴν ὁδὸν Πάροδος Ἰωάν. ἐκτάσεως ὀλικῶς 9,40 τετραγωνικῶν μέτρων καὶ 0,80 τ.μ. ἐμφανισμένων εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ τὸ συνοδεύον ταύτην σχεδιάγραμμα ὑπὸ στοιχεῖα 67—66—26—28—67, 8—9—10—8 καὶ 26—67—68—26 εἰς τὸ παρακείμενον οἰκόπεδον τοῦ καταδέσαντος καὶ τῶν Χρίστου Ἀξίζογλου τοῦ Προδρόμου, Ἐπιφανείου Ἀξίζογλου τοῦ Προδρόμου, Δήμητρας Ἀξίζογλου τοῦ Προδρόμου, καὶ δι' ἄλλους τρεῖς χιλιάδας πεντακοσίας (3.500) ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 17 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΦΑΝΗΣ Η. ΑΖΙΖΟΓΛΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσ. Τὰμ. Δικαστ. Εἰσπρ. ἈΔ. 13527/79)